



ROMANIA

JUDETUL CARAS-SEVERIN, COMUNA CICLOVA ROMANA

Strada Principala, nr. 203, jud. Caras Severin

tel. +40 255 575 305

e-mail: primariaciclovaromana@yahoo.com

web: www.primariaciclovaromana.ro



HOTĂRÂREA NR. 44

din 3 Noiembrie 2022

privind predarea către MDLPA prin CNI S.A.

pe baza de protocol a amplasamentului constructie si teren aferent, situat in sat Ciclova Romana, comuna Ciclova Romana, judetul Caras-Severin, pentru obiectivul de investitii « Reabilitare, modernizare, extindere si dotare asezamant cultural, in sat Ciclova Romana, nr. 203 A, 203 B, comuna Ciclova Romana, judetul Caras-Severin »

Primarul Comunei Ciclova Romana, judetul Caras-Severin

Avand in vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local, referatul nr. 2769 din 2.11.2022 si proiectul de hotarare prin care se propune predarea către MDLPA prin CNI S.A. pe baza de protocol a amplasamentului constructie si teren aferent, situat in sat Ciclova Romana, comuna Ciclova Romana, judetul Caras-Severin, pentru obiectivul de investitii « Reabilitare, modernizare, extindere si dotare asezamant cultural, in sat Ciclova Romana, nr. 203 A, 203 B, comuna Ciclova Romana, judetul Caras-Severin »

In conformitate cu prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I.-S.A, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata în anul 2010

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, 2 lit. b), alin. 4. lit. d), art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - Se aproba predarea catre MDLPA prin CNI-SA pe baza de protocol a amplasamentului constructie si teren aferent, situat in satul Ciclova Romana, comuna Ciclova Romana, judetul Caras-Severin, aflat in proprietatea unitatii administrativ-teritoriale comuna Ciclova Romana, constructia cu functiunea de camin cultural in suprafata construita la sol de 537 mp si terenul aferent in suprafata de 2066 mp din totalul de 2310 mp inscrisi in Cartea funciara, identificat potrivit Cartii funciare nr. 36399, nr topo 36399 si nr topo 36399-C1, liber de orice sarcini, in vederea si pe perioada realizarii de catre CNI-SA a obiectivului de investitii

« Reabilitare, modernizare, extindere si dotare asezamant cultural, in sat Ciclova Romana, nr. 203 A, 203 B, comuna Ciclova Romana, judetul Caras-Severin ».

Art.2 - 1) Amplasamentul prevazut la art. 1 se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

- **(2)** Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT Ciclova Romana, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3 - Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Ciclova Romana, județul Caras-Severin, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4 - Unitatea administrativ-teritoriala Ciclova Romana, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5 - Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Ciclova Romana.

Art.6 - Unitatea administrativ-teritoriala Ciclova Romana se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanta pe o perioada de minim 15 ani.

Art.7 - Primarul comunei Ciclova Romana și compartimentele funcționale implicate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri .

Art.8 - Secretarul General al Comunei Ciclova Romana va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Presedinte de sedinta

Vuc Nicolae-Cosmin

Contrasemneaza secretar

Becker Veronica