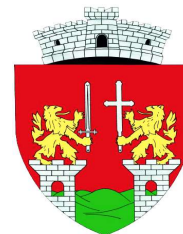




ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA CICLOVA ROMÂNĂ
Strada Principală, nr. 203, jud. Caraș-Severin
Telefon: +40 255 575 305
E-mail: primariaciclovaramana@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR. 20

din 28 Martie 2023

Privind aprobarea schimbului de imobile între Comuna Ciclova Romana si Parohia Ortodoxa Ciclova Romana

Consiliul Local al Comunei Ciclova Romana, judetul Caras-Severin, intrunit in sedinta ordinara

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea unui schimb de imobile, proiect elaborat din initiativa Primarului Comunei Ciclova Romana

Având în vedere:

- Raportul de specialitate prin care se propune efectuarea schimbului de imobile între Comuna Ciclova Romana si Parohia Ortodoxa Ciclova Romana
- Prevederile art. 1763-1765 din Codul Civil ;
- Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată ;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată ;
- Avizul comisiei juridice si de disciplina, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, ecologie, administrarea domeniului public si privat
- Avizul comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert, programe europene, atragere de fonduri structurale si relatii externe

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 - Se aproba efectuarea unui schimb de imobile între Comuna Ciclova Romana și Parohia Ortodoxa Ciclova Romana, după cum urmează :

a) Comuna Ciclova Romana, reprezentata de domnul primar Cătălin-Mircea Golu, transmite în proprietate deplină către Parohia Ortodoxa Ciclova Romana, fără plata vreunei sulte, imobilul situat în comuna Ciclova Romana, sat Socolari, nr.36/A, înscris Cartea Funciara nr. 32381 Ciclova Romana (nr. C.F. vechi 819 Socolari), identificat cu nr. top/cadastral 1915/41, în suprafață de 482 mp ;

b) Parohia Ortodoxa Ciclova Romana, reprezentata de domnul preot paroh Ilie Milos, transmite în proprietate deplina către Comuna Ciclova Romana, *imobilul situat în intravilanul localitatii Ciclova Romana, identificat cu nr. cadastral 36579, Lot 2, în suprafață de 1903 mp*, rezultat în urma dezmembrării din imobilul înscris în Cartea Funciara nr. 36561 Ciclova Romana, fără plata vreunei sulte, însă condiționat de instalarea unei centrale termice la biserica și construirea unei anexe pentru centrala.

Art.2 - Evaluarea imobilelor care fac obiectul schimbului prevăzut la art. 1, se va face prin raport de evaluare, care va fi supus aprobării consiliului local.

Art.3 - Se împuternicește Primarul Comunei Ciclova Romana pentru semnarea contractului de schimb în formă autentică.

Art.4 - Cheltuielile ocazionate cu realizarea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară, prevăzute de lege, vor fi suportate de către Primaria comunei Ciclova Romana.

Art.5 - Secretarul General al Comunei Ciclova Română va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Presedinte de sedinta
Constantin-Cristian Coadă

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general
Daniela-Georgetta Novac