



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA CICLOVA ROMÂNĂ
Strada Principală, nr. 203, jud. Caraș-Severin
Telefon: +40 255 575 305
E-mail: primariaciclovaromana@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR. 40

din 11 Aprilie 2024

privind aprobarea încheierii unui contract de folosință și acces în zona drumurilor publice comunale și de exploatare, cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute pentru consolidarea unor drumuri comunale și de exploatare agricolă aparținând Comunei Ciclova Romana, de către societatea ORAVITA POWER PARK S.R.L., necesar pentru proiectul „Lucrari de construire Parc Eolian Potoc 1” și „Traseu cabluri electrice subterane MT, 110kV și rețea fibra optica aferenta Parc Eolian Potoc 1”, drumuri evidenciate/identificate în Anexa 1 la prezenta

Consiliul local al comunei Ciclova Romana, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară din data de 11 Aprilie 2024

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei și raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Ciclova Romana ;

Având în vedere:

Adresa S.C. Oravita Power Park S.R.L. cu nr.249/03.04.2023, înregistrată la Primăria Comunei Ciclova Romana sub nr.1694 din 17.05.2023, privind aprobarea încheierii unui contract de folosință și acces în zona drumurilor publice comunale și de exploatare, cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute pentru consolidarea unor drumuri comunale și de exploatare agricolă aparținând Comunei Ciclova Romana de către societatea ORAVITA POWER PARK S.R.L., necesar pentru proiectul „Modernizare drumuri de exploatare existente din Comuna Ciclova Romana aferente investiției Parc Eolian Potoc 1” și „Traseu cabluri electrice subterane MT, 110kV și rețea fibra optica aferenta Parc Eolian Potoc 1”, drumuri evidenciate/identificate în Anexa 1 la prezenta.

Prevederile art.25 alin.1 și art.47-48 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.12 din Legea nr.123/2012 a Energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Dispozițiile art. 551, pct. 4 și 6, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Dispozițiile art. 297 alin.(1), 349, 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin.(6), lit. a), art.139 alin. (3), lit. g), art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1. - Se acordă constituirea unui contract de folosință și acces în zona drumurilor publice comunale și de exploatare, cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute pentru consolidarea unor drumuri comunale și de exploatare agricolă aparținând Comunei Ciclova Romana de către societatea ORAVITA POWER PARK S.R.L. prevăzute în anexa nr. 1 și plan de situație la prezenta hotărâre, în vederea executării lucrărilor de „Modernizare drumuri de exploatare existente din Comuna Ciclova Romana aferente investiției Parc Eolian Potoc 1” și „Traseu cabluri electrice subterane MT, 110kV și rețea fibra optica aferenta Parc Eolian Potoc 1”, drumuri evidentiare/identificate în Anexa 1 la prezenta.

ART. 2. - Se acordă dreptul de uz și de servitute cu titlu gratuit pe toată durata existenței investiției precum și dreptul de amplasare în subteran sau pe deasupra acestora cât și în zonele de protecție și/sau siguranța adiacente acestora, a cablurilor, rețelelor electrice și orice alte echipamente necesare pentru construirea și operarea unui parc eolian.

ART. 3 - Se aprobă modelul contractului cadru privind acordarea dreptului de folosință gratuită pentru consolidarea anumitor drumuri comunale și de exploatare agricolă, prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART. 4 - Se aprobă modelul procurii speciale prin care se împuternicește Oravita Power Park S.R.L. să reprezinte Comuna Ciclova Romana, în vederea obținerii, în numele ei, a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a celorlate avize, acorduri, aprobări, autorizații sau licențe necesare pentru îndeplinirea obiectivelor din contractul propus pentru semnare, prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

ART. 5 - 1) Împunernicește pe domnul Golu Mircea-Catalin, primarul comunei Ciclova Romana, să semneze contractul de constituire a drepturilor prevăzute la art. 4 în favoarea Oravita Power Park S.R.L., în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

- 2) Conform dispozițiilor art.12 alin.(3) din Legea nr.123/2002 a energiei electrice și a gazelor naturale, drepturile aprobate prin prezenta hotărâre au ca obiect utilitate publică, au caracter legal și se exercită fără înscriere în Cartea Funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau temporar cu ocazia rețehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de întreținere/intervenție în caz de avarie.

ART. 6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Romana.

ART. 7 - Prezenta hotărâre intră în vigoare conform prevederilor legale și se comunică Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin, Primarului Comunei Ciclova Romana, Compartimentului Contabilitate din cadrul Primăriei comunei Ciclova Romana și societății Oravita Power Park S.R.L.

Președinte de ședință
Marius-Ioan Schnell

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al UAT Ciclova Română
Daniela-Georgetta Novac