



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA CICLOVA ROMÂNĂ
Strada Principală, nr. 203, jud. Caraș-Severin
Telefon: +40 255 575 305
E-mail: primariaciclovaromana@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR. 49

din 30 Mai 2024

privind modificarea unui contract de închiriere

Consiliul Local al Comunei Ciclova Română, județul Caras-Severin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024

Luand act de proiectul de hotarare si de referatul de aprobare al Primarului Comunei Ciclova Romana, in calitate de initiator, calitate conferita de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu art. 211 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere cererea inregistrata la Primaria Ciclova Romana cu nr. 1071/14.05.2024 prin care domnul Rusmir Vasile, administrator al Rusmir Vasile D. PFA, in calitate de locatar, solicita modificarea numelui locatarului in contractul de inchiriere nr. 2/14.05.2019, motivata de schimbarea modului de organizare din persoana fizica autorizata in persoana fizica;

Tinand cont de faptul ca intre Comuna Ciclova Romana, in calitate de locatar si Rusmir Vasile D. PFA, in calitate de locatar, conform Hotararii Consiliului Local Ciclova Romana nr. 18/18.03.2018, a fost incheiat contract de inchiriere nr. 2/14.05.2019, avand ca obiect suprafata de 14,5 ha pajiste utilizata pentru pasunat, situata in Comuna Ciclova Romana;

Tinand cont de prevederile :

-Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Hotararii Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile s i completarile ulterioare;

- Ordinului nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordinului nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile s i completarile ulterioare;

- Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare

În temeiul art. 139 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aproba modificarea contractului de inchiriere nr. 2/14.05.2019, incheiat intre Comuna Ciclova Romana, in calitate de locator si Rusmir Vasile D. PFA, in calitate de locatar, avand ca obiect suprafata de 14,5 ha pajiste utilizata pentru pasunat, situata in Comuna Ciclova Romana, astfel:

I. Partile contractante

2. Rusmir Vasile, cu exploatarea in localitatea Ciclova Romana, nr. 141, jud. Caras-Severin, avand CNP 1840831114265 si RO 0519570276 din Registrul national al exploatatilor (RNE) – in calitate de locatar.

Art.2. Modificarea contractului de inchiriere se va face prin act aditional.

Art.3. Cu data adoptarii prezentei hotarari, orice alte prevederi contrare, incidente in speta, se abroga.

Art.4. Restul clauzelor contractuale din contractul de inchiriere nr. 2/14.05.2019 isi mentin valabilitatea intre Comuna Ciclova Romana si Rusmir Vasile.

Art.5 – Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Ciclova Română, prin aparatul de specialitate.

Art.6 – Secretarul general al comunei Ciclova Română va comunica prezenta hotărâre, Instituției Prefectului Județul Caras-Severin și va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariacicloveromana.ro.

Președinte de ședință
Marius-Ioan Schnell

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al UAT Ciclova Română
Daniela–Georgetta Novac