



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA CICLOVA ROMÂNĂ
Strada Principală, nr. 203, jud. Caraș-Severin
Telefon: +40 255 575 305
E-mail: primariaciclovaromana@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR. 52

din 30 Mai 2024

privind închirierea unui teren situat în localitatea Ilidia, județul Caraș-Severin

Consiliul Local al Comunei Ciclova Română, județul Caras-Severin, întrunit în
sedința ordinară din 30.05.2024

Având în vedere:

- Referat de aprobare al primarului Comunei Ciclova Română la proiectul de hotărâre privind închirierea unui teren situat în localitatea Ilidia, județul Caraș-Severin

- Scrisoarea de intenție cu propunerea de închiriere a unei suprafețe de teren din localitatea Ilidia, înaintată de firma Vantage Towers S.R.L., prin împuternicit Simtel Team S.A.

- Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 37715 Ciclova Română, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravița

Ținând cont de prevederile :

- art. 297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

- Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice

- art. 554, art. 621, art. 1777 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare

- Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129 alin.2 litera c), alin.6 litera a), art. 139 alin.1, alin.3 litera g) și art.196 alin.1 litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 – Se aprobă închirierea terenului aflat în domeniul privat al comunei Ciclova Română, situat în localitatea Ilidia, județul Caraș-Severin, în suprafață de 225 mp, înscris în C.F. nr. 37715 Ciclova Română, cu număr cadastral 37715 , număr top 4051/a/1/1 și cale de acces (840m x 4m), conform schiței prevăzute în Anexa 1, în vederea construirii unui pilon metalic destinat amplasării unor echipamente de comunicații mobile.

Art.2 – Se stabilește tariful pentru închirierea terenului și exercitarea dreptului de acces, potrivit art.1, în quantum de 1.500 euro/an, calculat în lei la cursul de schimb al BNR din data facturării.

Art.3 – Se aprobă formularul contractului de închiriere și se împuternicește primarul comunei Ciclova Română, domnul Mircea-Cătălin Golu, pentru a semna contractul și documentele aferente.

Art.4 – Durata contractului de închiriere este pe o perioadă de 10 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea încetării înainte de termen sau prelungirii prin acordul părților.

Art.5 – Primarul comunei Ciclova Română, prin intermediul compartimentelor de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 – Secretarul general al comunei Ciclova Română va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județul Caras-Severin și va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet www.primariaciclovaromana.ro.

Președinte de ședință
Marius-Ioan Schnell

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al UAT Ciclova Română
Daniela-Georgetta Novac