



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 36292 Ciclova Română

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36292	3.288	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 35608; Teren extravilan neimprejmuit; "Peris" Lot 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14944 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 525, din 24/11/2021 emis de Faur Oana Maria;		
B1	Se înființează cartea funciara 36292 a imobilului cu numărul cadastral 36292 / UAT Ciclova Română, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 35923 înscris în cartea funciara 35923;	A1
Act Administrativ nr. L1-17110, din 22/04/2002 emis de CJSDP Caras Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BREBU ANA , fiica	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35923/Ciclova Română, înscrisa prin încheierea nr. 2813 din 23/03/2021;</i>		

C. Partea III. SARCINI

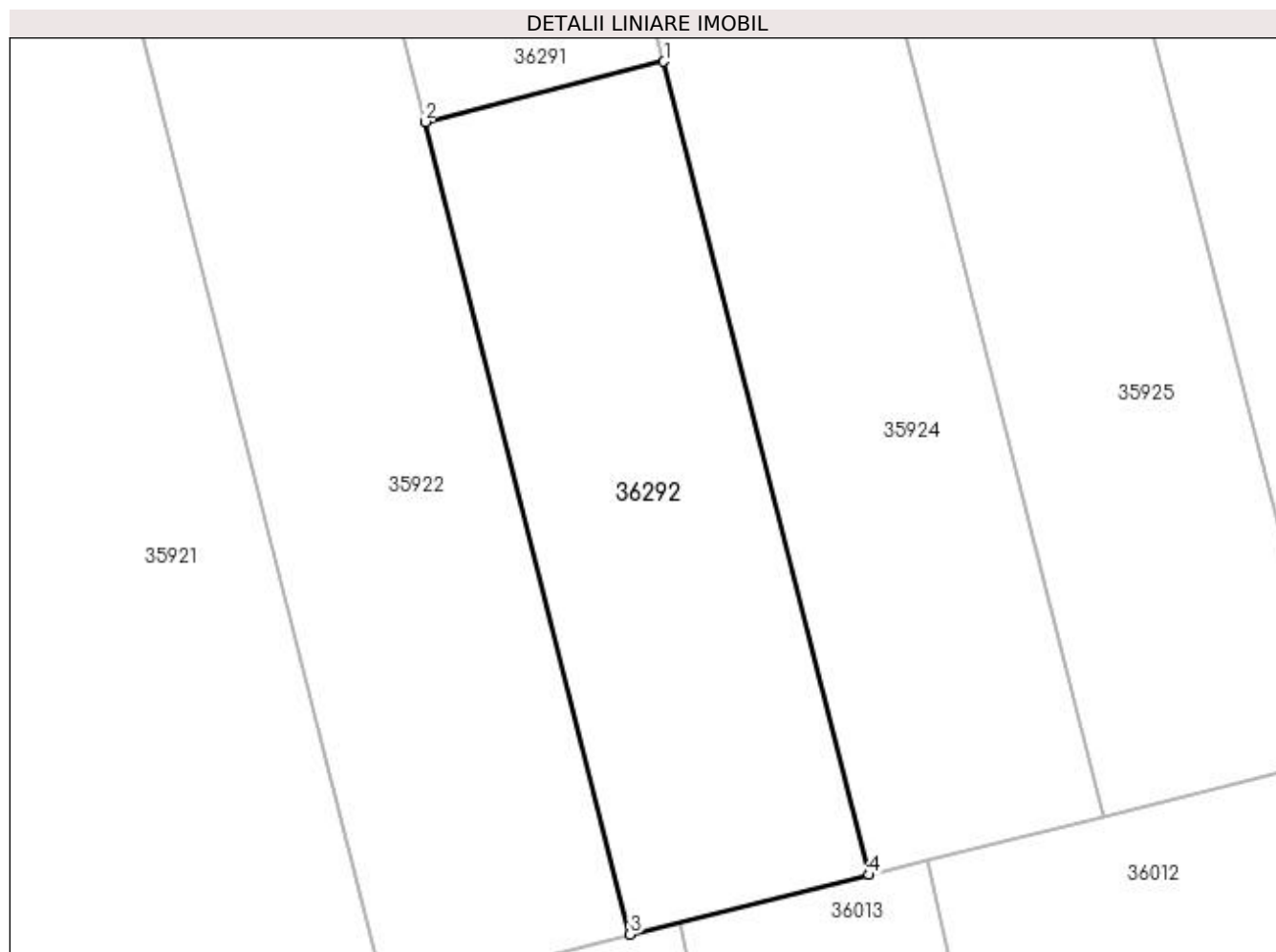
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14944 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 526, din 24/11/2021 emis de Faur Oana Maria;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere subterana, de suprafața și aeriana pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora asupra parcelei cu nr. cadastral din această filă, ca fond aservit, pentru parcela cu nr. cadastral 36291 din CFE 36291 UAT Ciclova Romana ca fond dominant	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36292	3.288	imobil inscris in CF sporadic 35608; Teren extravilan neimprejmuit; "Peris" Lot 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.288	202	1793/11	-	Teren extravilan neimprejmuit; "Peris" Lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	237.396,882 392.234,632	2	237.366,739 392.227,02	31.089
2	237.366,739 392.227,02	3	237.392,624 392.124,527	105.711
3	237.392,624 392.124,527	4	237.422,794 392.132,031	31.089
4	237.422,794 392.132,031	1	237.396,882 392.234,632	105.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

14/02/2023, 09:55