



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 36293 Ciclova Română

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36293	3.474	Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14962 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 506, din 24/11/2021 emis de Faur Oana Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 36293 a imobilului cu numarul cadastral 36293 / UAT Ciclova Română, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35254 inscris in cartea funciara 35254;	A1
Act Administrativ nr. 17340/183, din 25/11/2002 emis de CJPSDP CS; Act Administrativ nr. 1396, din 03/07/2020 emis de COMUNA CICLOVA ROMANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VUC TRAIAN	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35254/Ciclova Română, inscrisa prin incheierea nr. 9588 din 13/07/2020;</i>		

C. Partea III. SARCINI

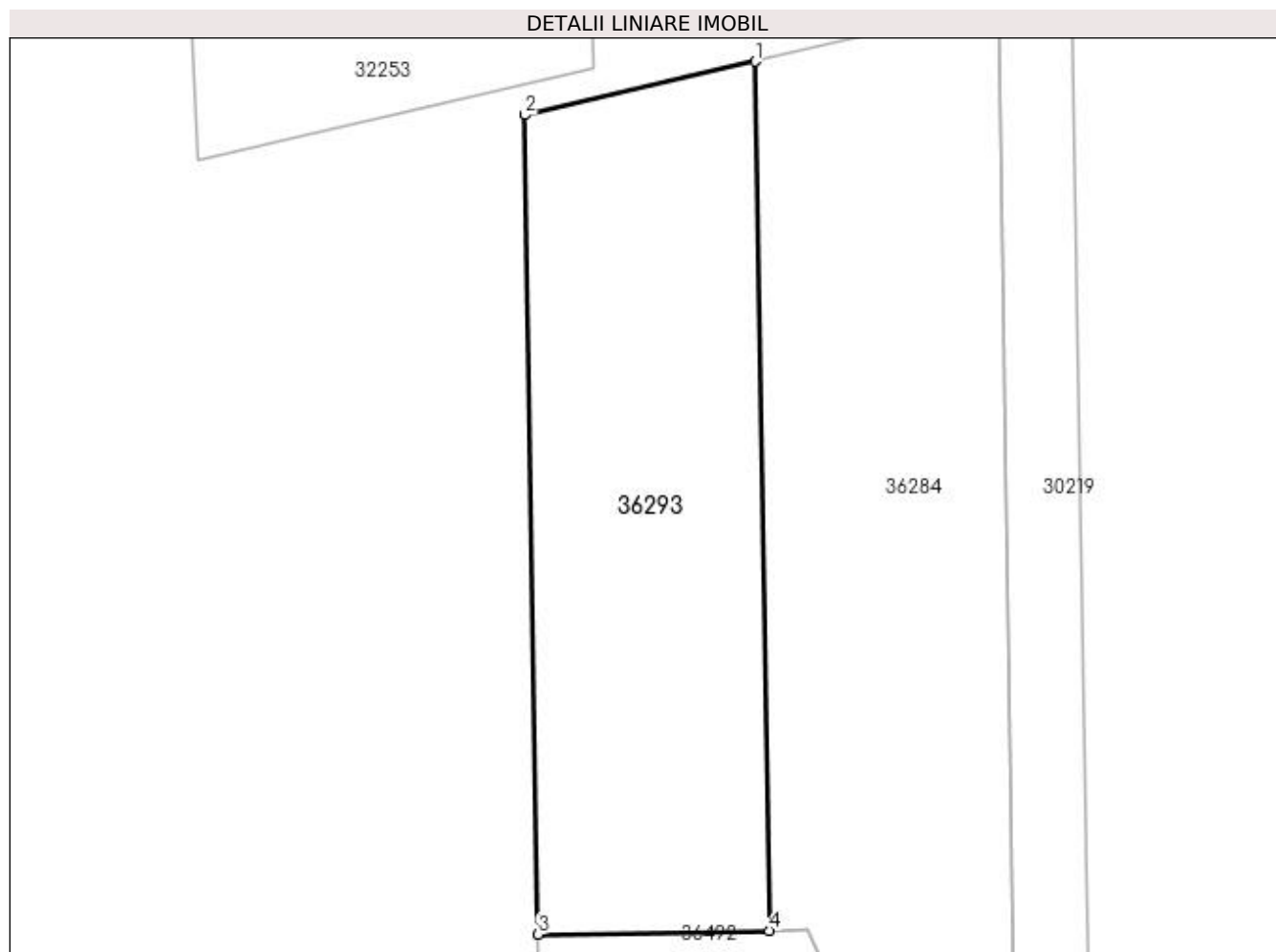
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14962 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 507, din 24/11/2021 emis de Faur Oana Maria;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere subterana, de suprafata si aeriana pentru instalarea/desfiintarea de retele electrice sau alte echipamente aferente capacitatii energetice si pentru acces la locul de amplasare a acestora asupra parcelei cu nr. cadastral din aceasta fila , ca fond aservit, pentru parcela cu nr. cadastral 36294 din CFE 36294 UAT Ciclova Romana ca fond dominant	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36293	3.474	Teren extravilan neimprejmuit; LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.474	1/1	28	-	Teren extravilan neimprejmuit; LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	31.541
2	3	109.344
3	4	30.839
4	1	115.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

14/02/2023, 09:24