

PROCURĂ	POWER OF ATTORNEY
<p>Subscrisa Oravita Power Park S.R.L., o societate cu răspundere limitată, organizată și funcționând în conformitate cu prevederile legale din România, înregistrată la Registrul Comerțului din București sub nr. J40/2926/2021, cod unic de înregistrare 41834518, având sediul social în România, București, Sector 3, Bdul. Mircea Voda nr. 30, et. 4, camera 2, reprezentată prin administrator unic Mariyam MUSREPOVA („Mandantul”)</p> <p>Imputernicim prin prezenta pe Monsson Alma S.R.L., o societate cu răspundere limitată, organizată și funcționând în conformitate cu prevederile legale din România, având sediul social în Sat Gălbiori, Comuna Crucea, Județul Constanța, România, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J13/2440/1997, C.U.I. 9881605 („Mandatarul”),</p> <p>Pentru ca, în numele și pe seama Mandantului, să îndeplinească toate și orice formalități și cerințe legale necesare potrivit legislației române pentru autorizarea efectuării lucrărilor de construire de către Mandant pentru obiectivul de investiții Centrala Electrică Eoliană Potoc 1, precum și a unei instalații de stocare a energiei aferente Centralei Electrice, situată în comunele Ciclova Română, Ciuchici și Răcășdia, județul Caraș Severin („Obiectivul”) și racordarea Obiectivului (loc de producere) la rețeaua electrică de interes public, scop în care Mandatarul este împuternicit cu puteri depline, în vederea realizării următoarelor operațiuni, semnătura sa angajând în mod valabil Mandantul:</p> <ul style="list-style-type: none"> • să solicite, să obțină, să ridice, să încheie acte juridice, să răspundă la solicitări sau cereri de clarificări și să efectueze orice formalități necesare în vederea obținerii certificatului (certificatelor) de urbanism, a avizelor 	<p>The undersigned Oravita Power Park S.R.L., a limited liability company, organized and operating in accordance with the laws of Romania, registered with the Bucharest Trade Register under no. J40/2926/2021, sole registration no. 41834518, having its registered office in Romania, Bucharest, 3rd District, 30 Mircea Voda Bd., 4th Floor, chamber 2, represented by the sole administrator Mariyam MUSREPOVA (the "Principal")</p> <p>We hereby empower Monsson Alma S.R.L., a limited liability company, organized and operating in accordance with the laws of Romania, having its registered seat in Gălbiori village, Commune of Crucea, Constanța County, România, registered with the Constanța Trade Register under no. J13/2440/1997, C.U.I. 9881605 (the "Attorney-in-fact"),</p> <p>To fulfill, for and on behalf of the Principal, any and all legal formalities and requirements according to the Romanian law for the authorization of construction works by the Principal in connection with the investment objective – Potoc 1 Wind Power Plant, as well as the respective battery energy storage system related to the Power Plant, located in the communes of Ciclova Română, Ciuchici and Răcășdia, Caraș Severin County (the "Capacity") and the connection of the Capacity (place of production) to the electricity network of public interest, for which purpose the Attorney-in-fact is granted full powers to carry out the following activities, his signature validly employing the Principal:</p> <ul style="list-style-type: none"> • to apply for, to obtain, to collect, to enter legal deeds, to respond to inquiries or requests for clarifications and to carry out any formalities necessary for obtaining the urbanism certificate(s), the approvals and

<p>și acordurilor, a planului urbanistic zonal, precum și a obținerii autorizației de construire pentru Obiectiv (însemnând echipamente pentru producția energiei electrice, invertoare, drumuri de acces, trasee de cabluri, stații de transformare și orice alte elemente și echipamente necesare și utile pentru buna funcționare și operare a Obiectivului) și orice actualizări subsecvente, dacă este cazul;</p> <ul style="list-style-type: none"> • să solicite, să obțină, să ridice, să încheie acte juridice, să răspundă la solicitări sau cereri de clarificări și să efectueze orice formalități necesare în vederea obținerii de la operatorul (operatorii) de rețea competent(i) a avizului (avizelor) de amplasament pentru Obiectiv. • să solicite, să obțină, să ridice, să încheie acte juridice, să răspundă la solicitări sau cereri de clarificări și să efectueze orice formalități necesare în vederea obținerii de la operatorul de rețea competent a avizului tehnic de racordare, precum și actualizării acestuia, dacă este cazul, în vederea racordării instalațiilor aferente Obiectivului la rețeaua electrică. <p>În scopul îndeplinirii mandatului, respectiv autorizarea efectuării lucrărilor de construire a Obiectivului și racordarea Obiectivului la rețeaua electrică de interes public, Mandatarul meu este împuternicit, fără a mai avea nevoie de o confirmare expresă din partea Mandantului, ori de câte ori va considera necesar în acest scop, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> • să reprezinte Mandantul în fața oricăror instituții și autorități publice, în fața oricăror persoane fizice sau juridice, de drept public sau de drept privat; 	<p>endorsements, the zonal urban plan, as well as to obtain the building permit for the Capacity (meaning generation equipment, inverters, access roads, cable routes, transformer substations and any other elements and equipment necessary and useful for the proper functioning and operation of the Capacity) and any subsequent updating, if the case may be;</p> <ul style="list-style-type: none"> • to apply for, to obtain, to collect, to enter legal deeds, to respond to inquiries or requests for clarifications and to carry out any formalities necessary for obtaining the location endorsement(s) for the Capacity from the relevant network operator(s). • to apply for, to obtain, to collect, to enter legal deeds, to respond to inquiries or requests for clarifications and to carry out any formalities necessary for obtaining the technical grid connection approval from the relevant network operator, as well as any update, when appropriate in order to connect the Capacity's related installations to the electricity grid. <p>For the purpose of fulfilling the mandate, namely for the authorization of construction of the Capacity by the Principal and its connection to the electricity network of public interest, the Attorney-in-fact shall be vested with powers, without the need for express confirmation from the Principal, whenever he considers it necessary towards this end, as follows:</p> <ul style="list-style-type: none"> • to represent the Principal before any public institutions and authorities, in front of any natural or legal persons, of public or private law;
---	---

<ul style="list-style-type: none"> • în relația cu persoanele enumerate mai sus, să pregătească, semneze, depună, înregistreze, completeze, preia oricare și toate documentele necesare prevăzute de legislația aplicabilă și/sau solicitate în mod expres de autoritățile/ instituțiile competente și/sau persoanele fizice sau juridice, de drept public sau de drept privat inclusiv, dar fără a se limita la cereri, declarații, formulare, documentații de specialitate, studii, procese-verbale sau orice alte astfel de instrumente scrise; • să efectueze toate formalitățile necesare, elaboreze sau să obțină oricare și toate actele de autorizare sau avizare, documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului sau orice alte acte administrative sau alte acte pregătitoare; • să achite oricare și toate taxele și tarifele sau orice alte obligații pecuniare aplicabile conform legilor în vigoare; • să întreprindă orice alte acțiuni și să îndeplinească toate și orice formalități necesare, recomandate sau solicitate de autoritățile competente. <p>Mandatarul va semna în numele și pentru Mandant oriunde va fi necesar în limita mandatului acordat prin prezenta, semnătura acestuia fiind finală și opozabilă Mandantului.</p> <p>Pentru claritate, încheierea de contracte de vânzare-cumpărare, suprafață, promisiune unilaterală sau bilaterală de vânzare-cumpărare sau de suprafață, antecontracte de vânzare sau cumpărare, contracte de uz și servitute, în vederea obținerii unor drepturi asupra terenurilor necesare dezvoltării Obiectivului, indiferent de valoarea contractului, sunt excluse în mod expres din</p>	<ul style="list-style-type: none"> • in relation with the aforementioned persons, to prepare, to sign, to submit, to register, to complete, to collect any and all necessary documents as per applicable laws and/or expressly requested by the relevant authorities/institutions and/or natural or legal persons, organized as public or private entities of public, but not limited to, requests, statements, forms, technical documentation, studies, minutes or any other such written instruments; • to carry all required formalities, to perform or obtain any and all approval or endorsement deeds, urban planning and town planning documentations or any other administrative or other preparatory deeds; • to pay any and all taxes and tariffs or any other applicable pecuniary obligations under the laws in force; • to take any other action and to carry out any and all formalities necessary, recommended or requested by the competent authorities. <p>The Attorney-in-fact shall sign for and on behalf of the Principal wherever necessary within the limits of the mandate hereby granted, his signature being final and enforceable against the Principal.</p> <p>For clarity purposes, the conclusion of sale purchase agreements, land lease agreements, unilateral or bilateral promissory sale or purchase agreements, use and easement agreements, for the purpose of securing real estate rights over the lands necessary to develop the Capacity, irrespective of the value of the agreement, are expressly excluded from the mandate granted herein.</p>
---	---

<p>obiectul mandatului acordat conform prezentei procuri.</p> <p>De asemenea, pentru claritate, sunt excluse în mod expres din obiectul prezentului mandat, orice plângeri, contestații sau acțiuni, de orice fel, fie judiciare sau extrajudiciare, împotriva sau în legătura cu actele emise de către instituții și/sau autorități publice și/sau alte entități, de drept public sau de drept privat.</p> <p>Mandatarul este autorizat să ducă la îndeplinire prezentul mandat fie prin intermediul reprezentanților săi legali, fie prin intermediul altor persoane fizice pe care le va desemna, asumându-și responsabilitatea deplină pentru actele și faptele acestora. Oricare costuri implicate de substituirea unei terțe părți în îndeplinirea prezentului mandat vor fi suportate integral și exclusiv de către Mandatar, fără ca acesta să aibă dreptul de a solicita recuperarea costurilor de la Mandant.</p> <p>Mandatarul va informa periodic Mandantul, cel puțin lunar, cu privire la acțiunile și formalitățile întreprinse și documentele semnate, depuse și/sau ridicate de Mandatar în numele și pe seama Mandantului. Mandantul va putea solicita de la Mandatar orice informații consideră necesare cu privire la executarea mandatului, în orice moment pe durata mandatului, conform propriei sale opțiuni.</p> <p>Prezenta Procură înlocuiește Procura acordată Mandatarului de către Mandant în data de 23.07.2021. Ca atare, la data semnării prezentei Procuri, mandatul acordat conform Procurii din data de 23.07.2021 se revocă.</p> <p>Prezenta Procură este redactată bilingv, în limba română și în limba engleză. În caz de neconcordanțe între cele două versiuni, va prevala versiunea în limba română.</p>	<p>Furthermore, for clarity purposes, any complaints, appeals or actions, of any kind, whether judicial or extrajudicial, against or in connection with acts issued by public institutions and/or authorities and/or other entities, whether of public law or private law, are expressly excluded from the scope of this mandate.</p> <p>The Attorney-in-fact shall carry out this mandate directly through its legal representatives, or through other natural persons delegated by the Attorney-in-fact, for which the Attorney-in-fact shall remain responsible towards the Principal in relation to the acts and deeds performed by such persons. Any costs implied by the sub-delegation of this mandate shall be borne by the Attorney-in-fact, and the Attorney-in-fact shall have no right to claim the reimbursement of such costs from the Principal.</p> <p>The Attorney-in-fact shall periodically inform the Principal, at least monthly, of the actions and formalities undertaken and the documents signed, submitted and/or collected by the Attorney-in-fact for and on behalf of the Principal. The Principal may request from the Attorney-in-fact any information it deems necessary regarding the execution of the mandate, at any time during the term of the mandate, at its sole discretion.</p> <p>This Power of Attorney shall replace the Power of Attorney granted by the Principal to the Attorney-in-fact on 23.07.2021. As such, at the date of signing the Power of Attorney herein, the mandate granted through the Power of Attorney dated 23.07.2021 is revoked.</p> <p>This Power of Attorney is drawn up in Romanian and in English bilingual versions. In the event of conflict between the two versions, the Romanian version will prevail.</p>
--	--

CONFIDENTIAL

Prezentul mandat este acordat astăzi, 04.11.2022, data semnării, și va fi valabil pentru o durată de 2 (doi) ani începând cu această dată sau până la revocarea sa expresă.

This mandate is granted today, 04.11.2022, the signing date, and shall be valid for a duration of 2 (two) years from this date or until its express revocation.

**Mandant/Principal,
Oravita Power Park S.R.L.**

Prin/By Mariyam MUSREPOVA,

în calitate de/as

Administrator Unic/Sole Administrator

Mariyam Musrepova

Signed by Mariyam
Musrepova
on 09/11/2022 at
14:14:24 EET

Exprimarea acceptării mandatului/ Acceptance of the mandate granted herein:

Mandatar/ Attorney-in-fact,

Monsson Alma S.R.L.

Prin/By Catalin MREJERU,

în calitate de/as

Împuternicit/Proxy

**Catalin
Mrejeru**

Digitally signed by
Catalin Mrejeru
Date: 2022.11.14
13:04:13 +02'00'

